

长期不用造成浪费 处理不当带来风险

你的银行账户“沉睡”了吗？

处理

“一键查卡”供参考 银行网点可激活

您在哪些银行开过户？这些账户平时是否还在用？长期不用的账户里有没有余额？日前，多家银行发布公告称，将对“沉睡账户”开展提醒提示工作。

记者调查发现，一些银行会暂停“沉睡账户”的部分业务，需要本人到网点激活。如果处理不当，不仅会造成个人资金闲置，还可能产生不必要的费用，甚至带来一定安全风险。

现状

多个账户没印象 意外找出不少钱

“我的账户不会也要被清理了吧？”前两天，小李看到一条有关“多家银行开始清理沉睡账户”的新闻。他恍然意识到，自己平时常用的只有一张中国工商银行的借记卡和一张招商银行的信用卡，但个人名下还有没有其他账户，已经有些记不得了。

翻开好久没用的钱包，小李果真找到一张被遗忘的银行卡。“只知道是中国银行的，至于是什么时候办的，里面还有没有钱，完全没印象。”小李来到中国银行的一家网点，查到这张银行卡的开户时间是2014年，目前卡内还有40多元的余额，可以正常使用。令他意外的是，除了这张银行卡以外，他在中国银行居然还有一张4万多元的存单，“上面显示是2015年存的，可实在想不起来这是哪儿来的钱。”

对于这笔“意外之财”，小李又惊喜又疑惑，只好询问家人。最终，总算从管账的妻子那里找到答案，“原来是我妈当时给我俩结婚的钱。”不过，存单究竟在哪儿，妻子也不知道。无奈之下，小李只好做了挂失，然后把存单里的钱转到银行卡里。

之后，小李又去了招商银行和中国建设银行，再次查出两张“没印象”的卡，找回80多元“沉睡资金”。“招商银

行的是一张电子卡，那个卡号我一点印象都没有，中国建设银行的卡倒是有实体卡，显示2013年开户，但2023年已经到期，如果想继续用，需要先激活。”

这两张卡是什么情况下办的？小李实在不记得，现在手头更是连卡都没有。打出来明细一看，招商银行的卡在2019年开户时有一笔10元进账，备注写着“返利”，之后一直是活期利息。小李回想起来，很可能是当初办信用卡的时候被推销办了一张电子借记卡，但自己没当回事，就很快抛之脑后。而中国建设银行的卡显示开户行在自己大学附近的网点，结合开户时间推断，应该是自己上大学时因为某个活动办的卡。考虑到这两张卡留在手里实在没什么用，小李选择取出余额，将账户注销。

尝试清理个人名下账户的小刘，同样意外“捡回”数百元。“只记得开过户，但好多年没用过，里面有没有钱，完全不记得。”在中国农业银行的一家网点，工作人员指导小刘下载安装中国农业银行App，登录后发现，的确有一张将近5年前办的借记卡，里面余额还有605.02元。在北京银行，小刘更是一下子找到两笔“沉睡资金”，分别有180.65元和380.91元。

如何定义“沉睡账户”？记者调查发现，多家国有商业银行、股份制银行在微信公众号上目前给出的定义基本一致：“沉睡账户”是指截至2023年9月30日，5年及以上未发生主动交易且账户中有余额的个人银行账户。具体包括5年及以上未发生主动交易的活期储蓄或结算账户（不含信用卡账户）。到期不自动转存且到期之日起5年及以上未发生主动交易的定期存款账户。而主动交易是指存现、取现、转账、消费等除计息、账户管理费以外的交易。

然而，在线下网点中，工作人员给出的答案却不尽相同。“卡里没钱了，一年以上就属于睡眠户。”一家银行网点的工作人员称，如果连续5年都是这个状态，那就属于睡眠销户。但如果想名下彻底查不到，还是要到网点做销户。而在另一家银行网点，工作人员表示，“可以本人拿身份证到网点查名下的账户情况，如果新开卡6个月以上没有交易，可能就会被暂停非柜面业务，银行会发短信提醒。需要重新启用的话，可以到网点激活。”

除了“沉睡账户”以外，北京农商银行对长期未用账户的排查清理范围还包括“久悬账户”。“北京农商银行e服务”微信公众号曾发文说明，“久悬账户”是指连续3年以上（含3年）未发生存取现、转账等

主动交易，无账户余额，且与我行无签约关系的个人银行结算账户。

如何查询自己名下是否有“沉睡账户”？“工行北京”微信公众号在公告中提到，“如您收到我行的提醒通知，可根据自身银行账户开立及使用需求情况，通过我行手机银行、网上银行或前往我行任一网点办理‘沉睡账户’的查询及相关业务。”

此外，中国银联在中国人民银行指导下，已联合商业银行在“云闪付”App上推出便捷查询渠道。银行卡用户下载“云闪付”App，绑定银行卡完成实名认证后，可以在首页搜索“一键查卡”。

记者尝试查询，在生成的个人银行卡报告中，显示共查询512家银行。说明中提醒，因部分银行卡可能无法查询到（包括未查询到任何银行卡或某些银行卡查询失败等情况），故查询到的银行卡信息仅供参考。报告生成后存储3天，请您及时查阅。

怎样处理“沉睡账户”？多家银行工作人员表示，本人可携带身份证件到银行网点办理激活或销户。同时，多家银行也专门提醒，“银行不会以任何理由要求您进行非柜面转账等涉及账户资金的操作，也不会发送‘激活账户’‘唤醒沉睡账户’等网络链接，请您注意防范电信网络诈骗犯罪活动，不要轻信并点击陌生链接。”

提醒

及时关注防盗取 清理账户减开支

除了影响正常使用外，“沉睡账户”还可能带来哪些问题？“中国农业银行云客服”微信公众号曾发文提到，“您名下存在有余额的‘沉睡账户’，请您及时关注，防止资金被窃取、被诈骗。对于农行非唯一账户，如无特殊减免，则会收取借记卡年费或小额账户管理费。如您名下所有个人账户（除信用卡外）均未减免年费或小额账户管理费，可前往我行任意网点指定一个账户设置双费减免。如您想继续保留该账户，请及时查询账户信息，并通过柜台或掌上银行更新预留个人信息，以防范风险。”

多家银行也在公告中提醒，“切勿出租、出借、出售自己的身份证件、银行账户等重要信息和物品，以防被不法分子用于洗钱、电信网络诈骗、偷逃税和跨境网络赌博等违法活动。”

记者发现，如果个人名下只有一张借记卡，多家银行均表示可以免收年费或小额账户管理费。但如果是在一家银行名下多于一张借记卡，那么多出来的卡可能会收取每张卡每年3到10元不等的年费或小额账户管理费。至于其他减免政策，则需要咨询相应银行。

除了这些费用以外，还有一些用户因银行卡长期闲置，早已忘了自己曾经开通短信提醒等收费服务。

以小李为例，那张中国建设银行的借记卡

明细显示，在2013年6月，卡内余额为500元，之后就一直只有活期利息收入。而到了2015年7月，这张卡开通了短信提醒服务，每月收取2元服务费。之后两年，小李的卡里没有进行过任何交易。直到2017年8月，才有了一次450元的转出记录，当时卡里余额只剩下4.83元。又扣了两个月的短信服务费后，卡里余额只剩下0.83元。“这张卡平时几乎不用，却白白花了几十块钱的短信提醒费。”

关于这笔扣费，小李完全没有印象。“如果当时每月都被扣2元，收到短信时也应该会注意到，但我不记得收到过提醒短信。”虽然对于收费有疑问，但因为年头太久，自己确实记不太清，银行工作人员也查不出个所以然，小李最终只能作罢。“如果早一点把这张卡清理掉，就不必花这些冤枉钱了。”

(据《北京晚报》)

赣江新区国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

赣江新区管理委员会批准，赣江新区自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下1幅地块的国有建设用地使用权，并指定赣江新区土地储备交易中心组织实施。现将有关事项公告如下：

序号	地块编号	地块名称	面积	用途	容积率	建筑密度	绿地率	年限	起始价	增价幅度
1	DXKG2024002	赣江新区科园工业用地(工业二三类用地,准办工业用地)SHE01-10-011	66680.28平方米	二类工业用地(100102)(标准地)	FAR≥1.2	30%≤D≤50%	10%≤GAR≤20%	50年	150元/平方米	201元/平方米

序号	地块编号	行业类型	固定资产投资强度(万元/亩)	亩均税收(万元/亩)	单位工业增加值能耗(吨标煤/万元)	单位工业增加值电耗(吨/万元)				R&D经费支出与主营业务收入之比
						单位工业增加值电耗(吨/万元)	单位工业增加值电耗(吨/万元)	单位工业增加值电耗(吨/万元)	单位工业增加值电耗(吨/万元)	
1	DXKG2024002	其它	≥320	20	不大于0.17					不低于2%

具体以规划指标为准，详见《用地规划设计条件》。

二、竞买申请条件和要求
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，符合网上出让公告和出让须知中明确的资格条件，均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动。

三、确定竞得人方式
本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、报名及保证金到账(电子保函生效)截止时间
竞买申请人可在2024年12月2日至2024年12月18日登录江西省公共资源交易平台自然资源局交易系统(以下简称交易系统)，提交申请。竞买保证金到账及电子保函生效截止时间为2024年12月18日15时00分。

温馨提示：
1. 竞买人必须以本人账户，将竞买保证金缴入交易系统生成的竞买保证金账号内；或以本人身份办理电子保函。
2. 为避免因竞买保证金到账时间或电子保函生效时间延误，影响您顺利获取网上交易竞买资格，请您在保证金到账截止时间的1至2天前完成竞买保证金缴纳；或在报名截止时间10个工作日内办理电子保函，若竞买人为首次办理电子保函业务，需提前在银行咨询并办理涉及业务的相关手续。
3. 网上交易竞买保证金币种为人民币，使用美元或者港币缴纳竞买保证金的境内或境外竞买申请人，应分别选择外币保证金缴纳银行对应的境内或境外保证金缴纳账号，并按出让公告发布当日(即公告发布日为法定节假日或公休日，则以公告发布日上一个工作日)国家外汇管理局官方网站公布的外汇中间牌价等值人民币的美元或港币存入网上交易系统提供的外币保证金专用账户(子账号)。该账户只接受境内或境外汇入，不接受以现钞方式存入。

境内或境外竞买申请人使用外汇参与国有建设用地使用权交易，

不支持使用电子保函业务。

五、拍卖时间及网址
拍卖开始时间为：DXKG2024002号地块：2024年12月19日10时00分。
拍卖网址：网上交易系统(https://zrzyjxgqzyjy.cn)。

六、出让资料获取方式
本次拍卖出让的详细资料和要求，见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查
本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得人资格后审制度，即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金或按要求开具电子保函后，网上交易系统将自动触发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》或《国有建设用地使用权竞买保函》，确认其竞买资格，出让人对竞得人进行资格审查。如因竞得人资格审查未通过，造成本次出让地块不成交的，由竞得人自行承担责任。

八、风险提示
竞买人应谨慎报价，报价一经提交，不得修改或者撤回。操作系统请使用Win10，浏览器请使用谷歌、火狐，其他操作系统与浏览器可能会对网上交易操作产生影响。数字证书驱动到江西CA官方网站下载，并正确安装。竞买人在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境，并先到网上交易模拟系统(https://zrzyjxgqzyjy.cn:9000)练习。

特此公告
联系电话：0791-86365128
联系人：徐雅婷 吴凡

赣江新区自然资源局
2024年11月29日

